



OBEC STRÁNÍ

NA KOPCI 321, 687 65 STRÁNÍ

VÝPIS USNESENÍ

5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE STRÁNÍ

konaného dne 27. 5. 2019

5/1 Zastupitelstvo obce Strání určuje

ověřovatele zápisu: MUDr. Vladimír Luzar, Ing. Dalibor Stupka

zapisovatelka: Ing. Michaela Luzarová

sčítatelka: Mgr. Eliška Málková

5/2 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

návrhovou komisi: předseda: Mgr. David Smetana

členové: Bc. Pavel Tóth, Antonín Zámečník

5/3 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

doplňný program 5. zasedání ZO

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Volba návrhové komise
3. Schválení programu
4. Zpráva o činnosti rady obce
5. Bytový dům č. p. 795
6. Odměny členům výborů a komisí
7. Obecní pozemky
8. Veřejnoprávní smlouvy
9. Pozemky – kupní smlouvy Nová Hora
10. Dodatek č. IV ke Smlouvě o dílo uzavřený s firmou SANIZO
11. Rozpočtové opatření č. 6
12. Závěrečný účet, účetní uzávěrka
13. Směrnice na demolici s následnou výstavbou rodinného domu
14. Smlouvu o zrušení předkupního práva k nemovitosti č.p. 727, byt. jed. č. 2
15. Různé
16. Diskuse
17. Závěr

5/4 Zastupitelstvo obce Strání bere na vědomí

zprávu o činnosti rady obce

5/5 Zastupitelstvo obce Strání bere na vědomí

žádost o prodej bytů v bytovém domě č. p. 795



5/6 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

odměny za 1. pololetí 2019 členům výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva, dle jednotlivých návrhů předsedů výborů a komisí:

- Finanční výbor – celková částka 7.500,- Kč
- Kontrolní výbor – celková částka 5.500,- Kč
- Komise pro rozvoj, investice a výběrová řízení – celková částka 3.000,- Kč
- Komise majetková – celková částka 7.500,- Kč
- Komise bytová a sociální – celková částka 17.500,- Kč
- Komise pro kulturu, sport a spolky – celková částka 7.500,- Kč
- Komise likvidační – celková částka 2.000,- Kč

Odměny budou vyplaceny ve mzdách za měsíc červen 2019.

5/7 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

prodej části pozemku ve vlastnictví Obce Strání parc. č. 2561/1 v k.ú. Strání, nově označené parc.č. 2561/55 v k.ú. Strání o výměře 61 m² za cenu 40 Kč za 1 m² a parc. č. st. 1691/1 o výměře 54 m² za cenu 100 Kč za 1 m² žadatelům: E.A. a R.A., Strání. Kupující na své náklady zajistí vyhotovení kupní smlouvy, geometrického plánu a uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

5/8 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

prodej pozemku ve vlastnictví Obce Strání parc. č. 303/2 v k.ú. Strání o výměře 24 m² za cenu 40 Kč za 1 m² žadatelům: J. a J. Z, Strání. Kupující na své náklady zajistí vyhotovení kupní smlouvy, geometrického plánu a uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

5/9 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

prodej části pozemku ve vlastnictví Obce Strání parc. č. 2561/1 v k.ú. Strání, nově označeno parc. č. 2561/53 v k.ú. Strání o výměře 119 m² za cenu 40 Kč za 1 m² žadatelkám: A.B. a M.B., Strání. Kupující na své náklady zajistí vyhotovení kupní smlouvy, geometrického plánu a uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

5/10 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

prodej části pozemku ve vlastnictví Obce Strání parc. č. 2561/1 v k.ú. Strání, nově označeno parc. č. 2561/54 v k.ú. Strání o výměře 97 m² za cenu 40 Kč za 1 m² a parc. č. st. 1690 o výměře 21 m² za cenu 100 Kč za 1 m² žadateli: P.Z., Strání. Kupující na své náklady zajistí vyhotovení kupní smlouvy, geometrického plánu a uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

5/11 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

prodej části pozemku ve vlastnictví Obce Strání parc. č. 2561/1 v k.ú. Strání, nově označené parc. č. 2561/52 v k.ú. Strání o výměře 134 m² za cenu 40 Kč za 1 m² žadateli: J. Z., Strání. Kupující na své náklady zajistí vyhotovení kupní smlouvy, geometrického plánu a uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

5/12 Zastupitelstvo obce Strání odkládá

prodej pozemku ve vlastnictví Obce Strání parc. č. 6224/154 v k.ú. Strání o výměře 379 m².



- 5/13 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje**
prodej pozemku parc. č. st. 144 v k.ú. Strání o výměře 206 m² jehož součástí je budova s číslem popisným – rodinný dům č. p. 202 za smluvní cenu 500 Kč za 1 m², žadateli: J. N. Strání. Kupující na své náklady zajistí vyhotovení kupní smlouvy, geometrického plánu a uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.
- 5/14 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje**
Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 28/2019 ve výši 20.000 Kč z rozpočtu Obce Strání uzavřenou s DH Straňanka, Nám. U Zámečku 76, 687 65 Strání.
- 5/15 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje**
Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 30/2019 ve výši 500.000 Kč z rozpočtu Obce Strání uzavřenou s FC Strání, Mechnáčky 647, 687 65 Strání, IČ: 485 06 541.
- 5/16 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje**
Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 31/2019 ve výši 20.000 Kč z rozpočtu Obce Strání uzavřenou s TCV Strání, z.s., Lůčky 1080, 687 66 Strání - Květná, IČ: 22694315.
- 5/17 Zastupitelstvo obce Strání ukládá**
Radě obce Strání vyřešit bezsmluvní užívání odrazové stěny, umístěné na pozemku parc. č. 610/7 v k.ú. Strání, který je ve vlastnictví Obce Strání, do 31.08.2019.
- 5/18 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje**
kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitostem, a to k pozemku parc. č. 2571/39 a parc. č. 6572/52 (po schválení komplexní pozemkové úpravy parc. č. 14686) o výměře 1184 m² v katastrálním území Strání, jak je zapsáno na LV č. 10001 pro katastrální území Strání, včetně zavkládování omezení vlastnického práva (předkupní právo) ve prospěch Obce Strání, uzavřenou mezi Obcí Strání a manželi J. a V. H. Strání. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně 355.200 Kč bez DPH, celková kupní cena 429.792 Kč s DPH.
- 5/19 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje**
kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitosti, a to k pozemku parc. č. 2571/49 (po schválení komplexní pozemkové úpravy parc. č. 14676) o výměře 1005 m² v katastrálním území Strání, jak je zapsáno na LV č. 10001 pro katastrální území Strání, včetně zavkládování omezení vlastnického práva (předkupní právo) ve prospěch Obce Strání uzavřenou mezi Obcí Strání a manželi T.H., Wien a Z. H., Strání. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně 301.500 Kč bez DPH, celková kupní cena 364.815 Kč s DPH.
- 5/20 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje**
kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitostem a to pozemku parc. č. 6555/4 a parc. č. 2571/38 (po schválení komplexní pozemkové úpravy parc. č. 14687) o výměře 1250 m² v katastrálním území Strání, jak je zapsáno na LV č. 10001 pro katastrální území Strání, včetně zavkládování omezení vlastnického práva (předkupní právo) ve prospěch Obce Strání uzavřenou mezi Obcí Strání a manželi T. a B. P., Strání. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně 375.000 Kč bez DPH, celková kupní cena 453.750 Kč s DPH.



5/21 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitosti, a to k pozemku parc. č. 2571/34 (po schválení komplexní pozemkové úpravy parc. č. 14695) o výměře 800 m² v katastrálním území Strání, jak je zapsáno na LV č. 10001 pro katastrální území Strání, včetně zavkládování omezení vlastnického práva (předkupní právo) ve prospěch Obce Strání uzavřenou mezi Obcí Strání a panem D. F., Strání. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně 240.000 Kč bez DPH, celková kupní cena 290.400 Kč s DPH.

5/22 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitosti, a to k pozemku parc. č. 2571/33 (po schválení komplexní pozemkové úpravy parc. č. 14694) o výměře 810 m² v katastrálním území Strání, včetně zavkládování omezení vlastnického práva (předkupní právo) ve prospěch Obce Strání, jak je zapsáno na LV č. 10001 pro katastrální území Strání, uzavřenou mezi Obcí Strání a panem P. F., Strání. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně 243.000 Kč bez DPH, celková kupní cena 294.030 Kč s DPH.

5/23 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitosti, a to k pozemku parc. č. 2571/32 (po schválení komplexní pozemkové úpravy parc. č. 14693) o výměře 814 m² v katastrálním území Strání, jak je zapsáno na LV č. 10001 pro katastrální území Strání, včetně zavkládování omezení vlastnického práva (předkupní právo) ve prospěch Obce Strání uzavřenou mezi Obcí Strání a panem P.F., Strání. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně 244.200 Kč bez DPH, celková kupní cena 295.482 Kč s DPH.

5/24 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitosti, a to k pozemku parc. č. 2571/46 (po schválení komplexní pozemkové úpravy parc. č. 14679) o výměře 800 m² v katastrálním území Strání, jak je zapsáno na LV č. 10001 pro katastrální území Strání, včetně zavkládování omezení vlastnického práva (předkupní právo) ve prospěch Obce Strání uzavřenou mezi Obcí Strání a manželi J.P., Trenčianská Teplá a G. P., Strání. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně 240.000 Kč bez DPH, celková kupní cena 290.400 Kč s DPH.

5/25 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitosti, a to k pozemku parc. č. 2571/31 (po schválení komplexní pozemkové úpravy parc. č. 14692) o výměře 940 m² v katastrálním území Strání, jak je zapsáno na LV č. 10001 pro katastrální území Strání, včetně zavkládování omezení vlastnického práva (předkupní právo) ve prospěch Obce Strání uzavřenou mezi Obcí Strání a panem T. T., Strání. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně 282.000 Kč bez DPH, celková kupní cena 341.220 Kč s DPH.

5/26 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitosti, a to k pozemku parc. č. 2571/48 (po schválení komplexní pozemkové úpravy parc. č. 14677) o výměře 929 m² v katastrálním území Strání, jak je zapsáno na LV č. 10001 pro katastrální území



OBEC STRÁNÍ

NA KOPCI 321, 687 65 STRÁNÍ

Strání, včetně zavkládání omezení vlastnického práva (předkupní právo) ve prospěch Obce Strání uzavřenou mezi Obcí Strání a panem P. K., Strání – Květná. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně 278.700 Kč bez DPH, celková kupní cena 337.227 Kč s DPH.

5/27 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

Dodatek č. IV ke Smlouvě o dílo ze dne 26.6.2018 uzavřený s firmou SANIZO, spol, s.r.o., Zátíší 1958, 688 01 Uherský Brod, IČ: 26945509.

5/28 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

rozpočtové opatření č. 6 dle návrhu

5/29 Zastupitelstvo obce Strání souhlasí

s celoročním hospodařením obce Strání v roce 2018 včetně Zprávy č. 2272018/EKO bez výhrad a přijímá opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků

5/30 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

účetní závěrku sestavenou k 31. prosinci 2018

5/31 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu obce na demolice starých rodinných domů na území obce Strání se závazkem následné výstavby nového rodinného domu dle návrhu.

5/32 Zastupitelstvo obce Strání schvaluje

Dohodu o zrušení předkupního práva k nemovitosti týkající se bytové jednotky č. 727/2.

Antonín Popelka
starosta